

**(PK21-213) Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų plėtros Šalčininkų aglomeracijoje  
RANGOS DARBŲ SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS**

Reg. data 2021-09-07, Nr. SUT21-P-345

Vilnius

**Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“**, juridinio asmens kodas 120545849, buveinės adresas Spaudos g. 8-1, 01517 Vilnius, Lietuvos Respublika, (toliau – „**Užsakovas**“), iš vienos pusės, ir

**„Žilinskis ir Co“, UAB** juridinio asmens kodas 304317232, registruotos buveinės adresas Užtvankos g. 17, 74202 Dainiai, Jurbarko raj., Lietuvos Respublika, (toliau – „**Rangovas**“), iš kitos pusės,

toliau abi kartu vadinamos „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai „**Šalimi**“, sudarė šią sutartį (toliau – „**Sutarties SD**“) ir susitarė:

<p><b>1. Sutarties objektas</b></p>	<p>1.1. Rangovas įsipareigoja Užsakovui atlikti Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Saulėtoje g., Spalio 25-osios g., Dainavos g., Krantinės g., Serbentų skg., Tylusis skg. Ir Jubiliejinės g. Šalčininkuose projektavimo ir statybos darbus (įskaitant ir jų rezultato perdavimą) (toliau – Darbai), kurie detalizuoti ir atitinka Techninėje specifikacijoje (Sutarties priedas Nr. 1) nurodytus reikalavimus.</p> <p>1.2 Sutarties galiojimo laikotarpiu Užsakovas turi teisę koreguoti perkamų Darbų apimtį, neviršijant maksimalaus Darbų kiekio ir nurodytos Darbų kainos. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso maksimalaus Darbų kiekio ar bet kokios jo dalies.</p> <p>1.3. Užsakovo suteiktas investicinio projekto kodas/numeris: 1213712110444</p>
<p><b>2. Sutarties vertė ir mokėjimo tvarka</b></p>	<p>2.1. Bendra Sutarties vertė: (1) Darbų kaina EUR be PVM 722.600,00 (Septyni šimtai dvidešimt du tūkstančiai šeši šimtai eurų, 00 ct); (2) EUR PVM 151.746,00 (Vienas šimtas penkiasdešimt vienas tūkstantis septyni šimtai keturiasdešimt šeši eurai, 00 ct.); (3) Darbų kaina EUR su PVM 874.346,00 (Aštuoni šimtai septyniasdešimt keturi tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt šeši eurai, 00 ct.).</p> <p>2.2. Darbų kaina yra maksimali suma už kurią Užsakovas pirs Darbus.</p> <p>2.3. Darbų kainos (be PVM) apskaičiavimo būdas: <b>fiksuotas įkainis</b></p> <p>2.4. Už tinkamai ir laiku atliktus, užbaigtus Darbus Užsakovas atsiskaito su Rangovu pagal jo pateiktas ir Užsakovo priimtas Sąskaitas ir Aktus.</p> <p>2.5. Atlikus visus Techninėje specifikacijoje nurodytus Darbus Rangovas pateikia galutinį Aktą.</p> <p>2.6. Sąskaitos ir Rangovo tinkamai patvirtinto ir fiziniiais ar elektroniniais parašais pasirašyto Akto pateikimo Užsakovui terminas: iki einamojo mėnesio 25 d. pateikti Aktą peržiūrai ir iki kito einamojo mėnesio 5 d. pateikti patvirtintą ir pasirašytą Aktą.</p> <p>2.7. Užsakovas sulaiko 5 proc. Darbų vertės (EUR be PVM) nuo kiekvieno Akto, kuris pateikiamas pilnai atlikus Darbus pagal Darbų kainų žiniaraščio pozicijas. Sulaikyti pinigai bus grąžinami, kai Rangovas Užsakovui pateiks statybos užbaigimo aktą arba deklaraciją;</p> <p>2.8. Sąskaitos apmokėjimo terminas: per 60 k. d. nuo Sąskaitos pateikimo dienos.</p>
<p><b>3. Darbų atlikimo terminai, Darbų vieta</b></p>	<p>3.1. Darbų atlikimo pradžia: nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.</p> <p>3.2. Darbų atlikimo terminas: nurodytas Techninės specifikacijos 5.3 punkte.</p> <p>3.3. Darbai bus atliekami: Techninės specifikacijos 4 punkte nurodytose vietose.</p>

	<p>3.4. Darbai atliekami pagal Grafiką . Rangovas Grafiką parengia ir pateikia Užsakovui suderinimui Sutartyje nurodytu el. paštu. Užsakovas pateiktą Grafiką patvirtina arba pateikia Rangovui pastabas ir Grafiką grąžina taisymui. Jei Grafikas grąžintas Rangovui taisymui, Rangovas atsižvelgia į pastabas ir teikia Grafiką Užsakovui pakarotinam derinimui Užsakovo nurodytais terminais ir tvarka. Suderintas Grafikas patvirtinamas abiejų Šalių parašais, nurodant patvirtinimo datą, 2 egzemplioriais po 1 kiekvienai Šaliai. Toks Grafikas turi būti Šalių galutinai suderintas per Techninės specifikacijos 5.4.1 p. nurodytą terminą.</p>	
<b>4. Darbų perdavimas–priėmimas</b>	<p>4.1. Aktavimo tvarka nurodyta Techninėje specifikacijoje 5.3.6 punkte.</p>	
<b>5. Asmenys (atstovai, Subrangovai)</b>	<p>5.1. Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimui Šalys paskiria žemiau nurodytus atsakingus asmenis:</p>	
	<p><b>Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą: Užsakovo atstovas atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą:</b> Užsakovo vadovo įsakymu paskirtas Pirkimų skyriaus Viešųjų pirkimų valdymo partneris.</p>	<p><b>Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą:</b></p>
	<p>5.2. Darbų atlikimui Rangovas pasitelkia Subrangovą: (1) Ūkio subjektas - „Projektai ir Co“, UAB, juridinio asmens kodas 304317225 (2) Subrangovas - Nežinomas. Subrangovo/ūkio subjekto atstovas (-ai): (1); (2) Nežinomas.</p>	
	<p>5.3. Subrangovui perduodamų atlikti Darbų dalis: (1) projektavimo darbai, kadastriniai matavimai; (2) vamzdyno klojimas uždaru būdu, technikos nuoma. Subrangovui perduodamų atlikti Darbų kaina arba proc. (jeigu žinoma): Nežinoma.</p>	
<b>6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, draudimas, garantija, trūkumų šalinimo terminas</b>	<p>6.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas: <b>taikoma</b></p>	
	<p>6.2. Sutartiniai įsipareigojimai užtikrinami: banko garantija/užstatu.</p>	
	<p>Užtikrinimo dydis <b>5 proc. nuo Sutarties vertės (EUR be PVM).</b></p>	
	<p>6.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas: galioja visą Sutarties galiojimo laikotarpį.</p>	
	<p>6.4. Draudimas: taikomas. Nurodyta Sutarties BD 14 sk.</p>	
	<p>6.5. Garantija: Darbams (įskaitant jų rezultatus), paslėptiems statinio elementams, medžiagoms suteikiama Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir kituose teisės aktuose nustatyta garantija.</p>	
	<p>6.6. Rangovas kartu su Aktu turi pateikti dokumentą (banko garantiją/užstatą), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 (trejų) metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos kainos (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo aktuali redakcija (41 straipsnio 2 dalis)).</p>	
	<p>6.7. Trūkumų šalinimo terminas: 5 darbo dienos nuo Užsakovo rašytinio reikalavimo dėl trūkumų šalinimo pateikimo dienos.</p>	
<b>7. Atsakomybė</b>	<p>7.1. Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Rangovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Rangovas Užsakovui moka:</p> <p>- 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną (pasibaigus Darbų baigimo laikui pagal Grafiką), kai Rangovas vėluoja atlikti Darbus pagal Techninės specifikacijos 5.3.3. punktą ir / arba už kiekvieną uždelstą dieną vėluojant pašalinti Darbų trūkumus (Darbų trūkumais bus laikomi Darbų ir (ar) panaudotų medžiagų ar kitų dalių</p>	

	<p>neatitikimai Techninės specifikacijos, Lietuvos Respublikos teisės aktams, statybos techniniams reglamentams, standartams reikalavimams, Darbų ir (ar) jų rezultatų gedimai, deformacijos, atsiradę iki garantinio laikotarpio pabaigos);</p> <p>-0,02 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną, kai Rangovas vėluoja pateikti ir suderinti Darbų atlikimo Grafiką (Techninės specifikacijos 5.4.1. punktas);</p> <p>- Jeigu Rangovas iki Darbų baigimo laiko pagal Sutartį pabaigos vėluoja atlikti Darbus ir / ar jų dalį pagal suderintą Darbų atlikimo Grafiką, skiriama 5 proc. bauda nuo tai dienai neužaktuotų Darbų vertės (EUR be PVM);</p> <p>- 1000 Eur bauda skiriama už vėlavimą atlikti paslaugas pagal Techninės specifikacijos 5.3.2. punktą.</p> <p>7.2. Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Užsakovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Užsakovas Rangovui moka:</p> <p>- 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną, kai Užsakovas vėluoja apmokėti Rangovo pateiktą Sąskaitą.</p>	
<b>8. Sutarties galiojimas, pratęsimas, vykdymas</b>	<p>8.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo momento ir galioja 19 mėnesių įskaitant apmokėjimo terminą.</p> <p>8.2. Paskutinis (-iai) 2 (du) mėnesiai yra skirtas (-i) Sąskaitos apmokėjimui.</p> <p>8.3. Sutarties SD sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po 1 (vieną) egzempliorių kiekvienai Šaliai.</p> <p>8.4. Šalių įsipareigojimų vykdymas gali būti atidedamas Nenugalimos jėgos aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau, kaip Sutarties BD nurodytam terminui.</p>	
<b>9. Specialiosios sąlygos</b>	<p>9.1. Projektas dalinai finansuojamas pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-VIPA-T-024 priemonę „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra“ (Įgyvendinančioji institucija – UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūra“)</p>	
<b>10. Priedai</b>	<p>10.1. Kiekvienas Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Techninė specifikacija;</li> <li>2. Rangovo pasiūlymas (Rangovo techniniai dokumentai nepridedami, laikoma, kad juos turi abi sutarties Šalys);</li> <li>3. Susitarimas dėl asmens duomenų tvarkymo.</li> <li>4. Atsakymai į tiekėjų klausimus, Pirkimo dokumentų paaiškinimai (jeigu tokių buvo).</li> </ol>	
<b>11. Šalių rekvizitai ir parašai</b>	<p><b>Užsakovas:</b>  <b>Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“</b>  Adresas Spaudos g. 8, 01517 Vilnius  Adresas korespondencijai: Spaudos g. 8, 01517 Vilnius  Juridinio asmens kodas 120545849  PVM mok. kodas LT205458414</p> <p>_____</p> <p>(parašas)</p>	<p><b>Rangovas:</b>  <b>UAB „Žilinskis ir Co“</b>  Adresas Ateities pl. 31, LT52167, Kauno m.  Adresas korespondencijai Užtvankos g. 17, 74202 Dainių k., Jurbarko raj.  Juridinio asmens kodas 304317232  PVM mok. kodas LT100010333316</p> <p>_____</p> <p>(parašas)</p>